FOR RENT

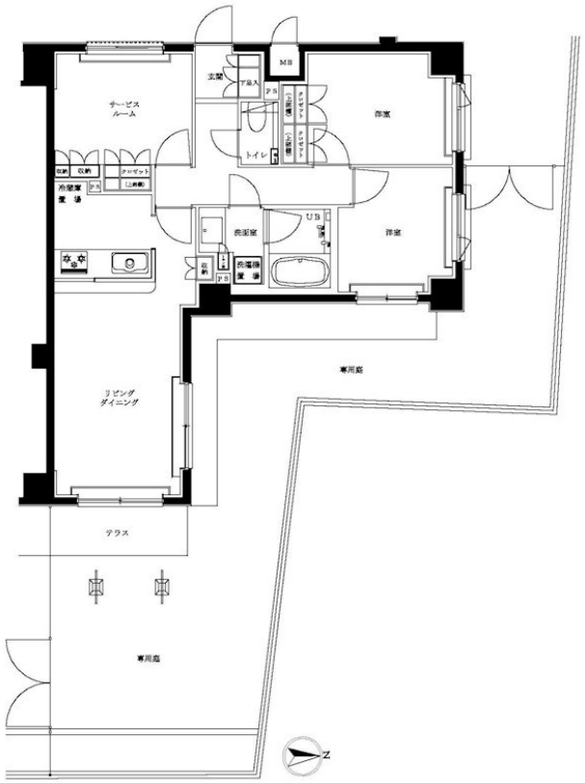
賃料	管理費等
180,000円	20,000円

２４時間緊急通報システム,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルデンシア南大泉　105号室		
物件所在地	東京都練馬区南大泉１丁目１７－８		
交通	西武新宿線　武蔵関駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4.9畳) LDK(10.8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	67.65㎡	向き	東
築年月	2011年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッ		
その他費用	[一時金]　TFDclub：20,000円　鍵交換費用：27,500円　ルームクリーニング費用（退去時）：88,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料30%（家賃+管理費）年間保証料10,000円　※学生初回保証料9,000円（学生契約可能		
備考			

情報更新日2026年3月28日　　No.00001436_105

お問合せ先

東京都知事（4）第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂４丁目2－6
TEL:03-3584-2666
E-mail : es.admin@tfd-com.co.jp
URL : http://www.tfd-est.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
代理

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：50015　　物件管理コード：5698012213

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。