

FOR RENT

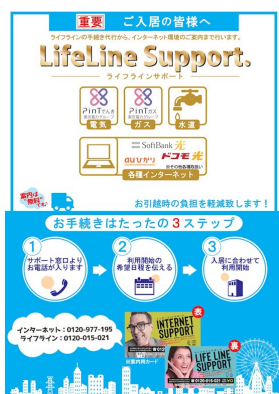
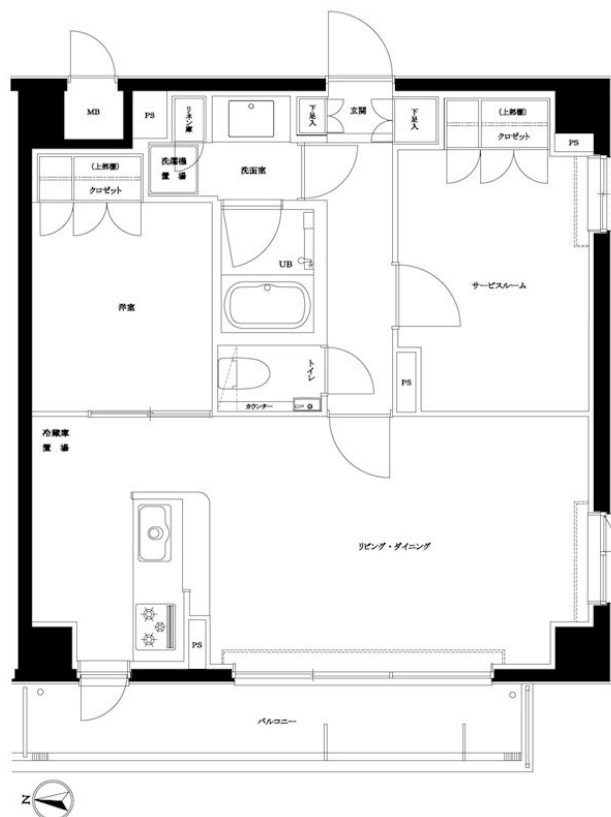
賃料	管理費等
157,000円	20,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルデンシア南大泉 506号室		
物件所在地	東京都練馬区南大泉1丁目17-8		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(4.2畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	57.45㎡	向き	西
築年月	2011年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッ		
その他費用	[一時金] TFDclub: 17,000円 鍵交換費用: 16,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 77,000円		
入居諸条件	ペット可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+共益費) 年間保証料10000円 ※学生初回保証料9000円		
備考			

情報更新日2025年4月26日

No.00001436_506



東京都知事 (4) 第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%