

FOR RENT

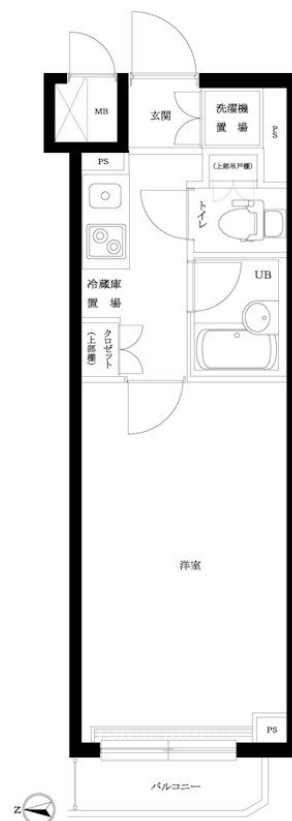
賃料	管理費等
88,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル明大前 407号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目7-9		
交通	京王井の頭線 明大前駅 徒歩4分 京王線 明大前駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	22.6㎡	向き	西
築年月	2010年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] TFDclub: 17,000円 鍵交換費用: 16,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考			

情報更新日2025年8月31日

No.00001369_407

お問合せ先



東京都知事(4) 第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 50015

物件管理コード: 5698009829

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。