

FOR RENT

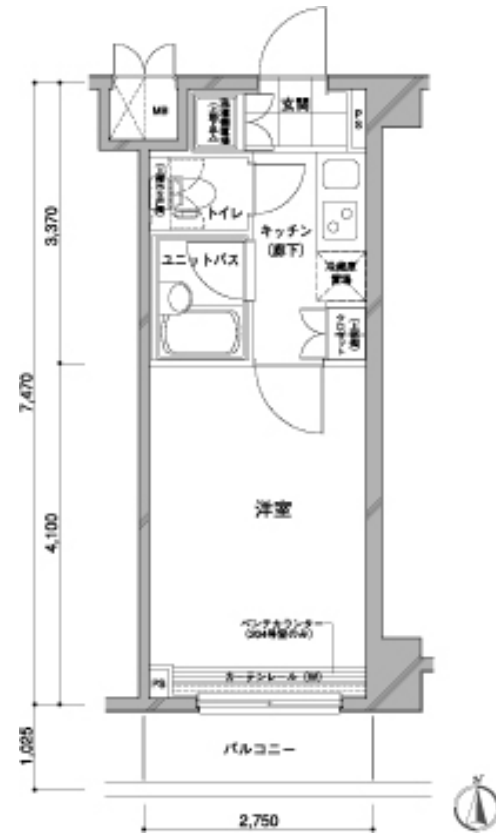
賃料	管理費等
95,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



重要 ご入居の皆様へ

Lifeline Support.
ライフラインサポート

お引越しの負担を軽減致します！
お手続きはたったの3ステップ

1. 万が一のトラブル発生時、24時間受付のサポートデスクへお問い合わせください。
2. 引っ越し当日、スタッフが荷物運搬をサポートいたします。
3. 引っ越し完了後、スタッフがご挨拶いたします。

インターネット：0120-977-199
マイサイン：0120-015-021

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル蒲田六番館 504号室		
物件所在地	東京都大田区蒲田本町1丁目3-12		
交通	京浜東北線 蒲田駅 徒歩8分 京急本線 京急蒲田駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	20.54㎡	向き	南
築年月	2009年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] TFDclub: 20,000円 鍵交換費用: 27,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円(学生契約可能)		
備考	2026年10月1日以降の賃貸借契約日より、全管協小額短期保険は18,000円から20,000円に金額変更いたします。		

情報更新日2026年7月9日

No.00001330_504



東京都知事(4)第90794号
(公社)全日本不動産協会
株式会社TFDエステート
東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%