

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	18,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル中野富士見町伍番館 307号室		
物件所在地	東京都杉並区和田1丁目12-3		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	31.86㎡	向き	南東
築年月	2008年7月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] TFDclub: 17,000円 鍵交換費用: 16,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 66,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考			

情報更新日2025年8月27日

No.00001315_307

お問合せ先



東京都知事(4)第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%