

—FOR RENT

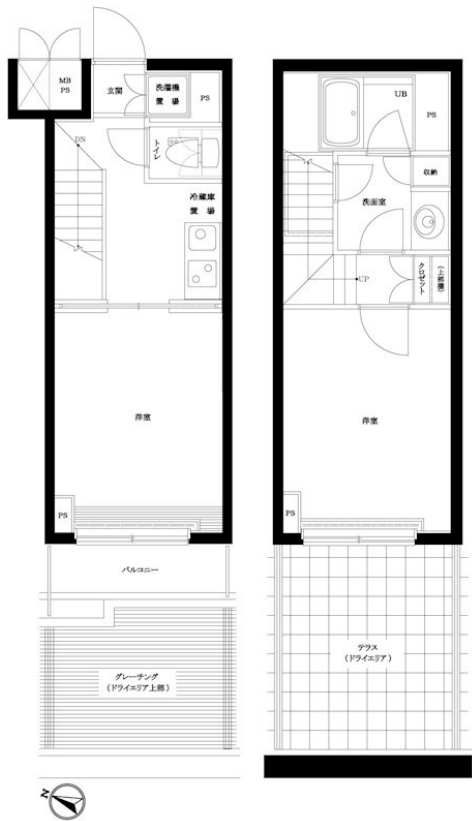
賃料	管理費等
127,000円	0円

2 4 時間緊急通報システム,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル西馬込参番館 104号室		
物件所在地	東京都大田区仲池上 2 丁目 2 3 - 4		
交通	都営浅草線 西馬込駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	40.88㎡	向き	西
築年月	2008年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S , C S , T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] TFDclub : 17,000円 鍵交換費用 : 16,500円 ルームクリーニング費用(退去時) : 66,000円		
入居諸条件	法人不可		
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃 + 共益費) 年間保証料10000円 学生初回保証料9000円		
備考			

情報更新日2025年8月29日 No.00001303_104



東京都知事(4)第90794号
(公社)全日本不動産協会
株式会社TFDエステート
東京都港区赤坂 4 丁目2 - 6
TEL:03-3584-2666
E-mail : es.admin@tfd-com.co.jp
URL : http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%