

—FOR RENT

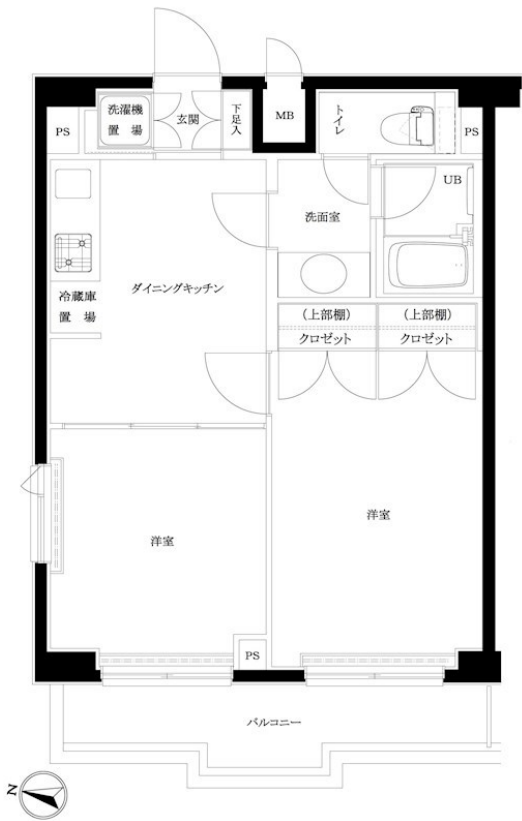
賃料	管理費等
150,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.00001260_904

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル中落合 904号室		
物件所在地	東京都新宿区中落合 3 丁目 2 8 - 1 2		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩2分 西武新宿線 中井駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	40.15㎡	向き	西
築年月	2006年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] TFDclub : 17,000円 鍵交換費用 : 16,500円 ルームクリーニング費用(退去時) : 66,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円		
備考	2 口ガスシステムキッチン。バス・トイレ別。宅配ボックス設置。		

お問合せ先

東京都知事（４）第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂 4 丁目2 - 6
TEL:03-3584-2666
E-mail : es.admin@tfd-com.co.jp
URL : http://www.tfd-est.co.jp

← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%