

—FOR RENT

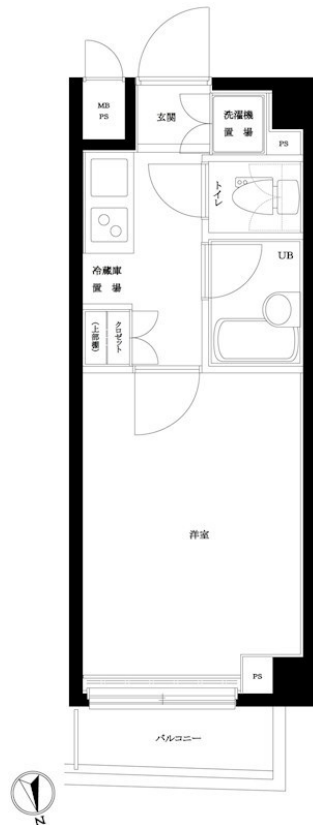
賃料	管理費等
79,000円	15,680円

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.ル・高円寺南204

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル高円寺南 204号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 1丁目27-12		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	20.07㎡	向き	北
築年月	2006年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年4月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CA TV,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼツ		
その他費用	[一時金] TFDclub:17,000円 鍵交換費用:16,500円 ルームクリーニング費用(退去時):55,000円 [備考] 外国籍の方は室内クリーニング費用(契約時)¥55000。契約退去同行サービス ¥18700		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%（家賃+管理費）※学生初回保証料9,000円 ※外国籍の方は50%+2000		
備考			

お問合せ先

東京都知事 (3) 第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂 4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%