

FOR RENT

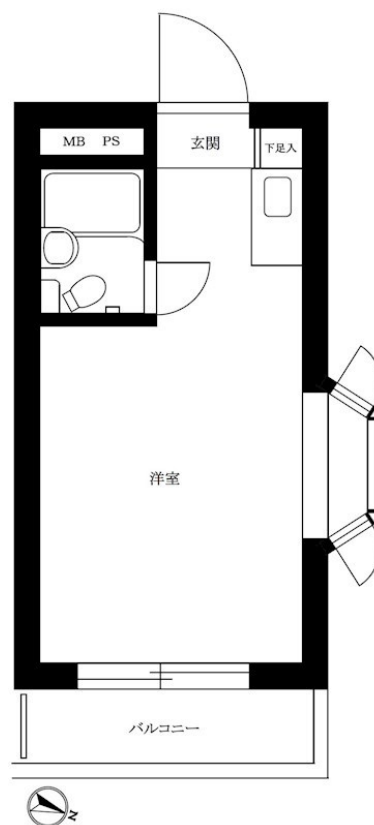
賃料	管理費等
60,000円	0円

2面採光,ディンプルキー,角住戸,最上階,外壁タイル張り,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユースフル祐天寺 401号室		
物件所在地	東京都目黒区上目黒4丁目30-3		
交通	東急東横線 祐天寺駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	14.57㎡	向き	東
築年月	1984年8月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バストイレ同室,		
その他費用	[一時金] TFDClub: 17,000円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 外国籍の方は契約退去同行サービス18700。契約時に室内クリーニング費用をお預かりします。		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) ※学生初回保証料9,000円 ※外国籍の方は70%・月額1,330円		
備考			

情報更新日2025年10月27日

No.00000508_401



東京都知事 (4) 第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%