

FOR RENT

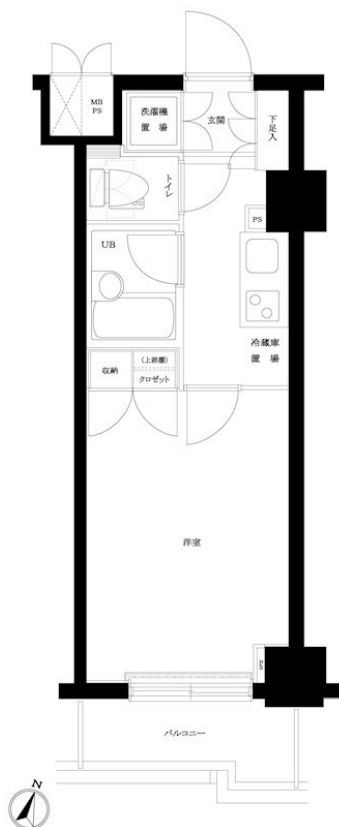
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 105,000円 | 16,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 南面バルコニー, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



重要 ご入居の皆様へ
 ライフラインサポートは、インターネット回線と、インターネットに接続できるパソコンが必要です。

Lifeline Support.
 ライフラインサポート

お引越しの負担を軽減します！
 お手続きはたったの3ステップ

1. 万が一の万一、お引越しの準備が完了したら、お引越しの日を知らせる。
2. 引越しの日、お引越しの準備が完了したら、お引越しの日を知らせる。
3. 引越しの日、お引越しの準備が完了したら、お引越しの日を知らせる。

インターネット：0120-977-199
 問い合わせ：0120-015-021

INTERNET SUPPORT

LIFE LINE SUPPORT

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ループル日本橋 205号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都中央区日本橋浜町1丁目4-6 | | |
| 交通 | 都営新宿線 浜町駅 徒歩3分 都営浅草線 東日本橋駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) K(2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 2階 | | |
| 専有面積 | 20.87㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年3月上旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年9月上旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 TFDclub: 20,000円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円(学生契約可能) | | |
| 備考 | 2026年10月1日以降の賃貸借契約日より、全管協少額短期保険は18,000円から20,000円に金額変更いたします。 | | |

情報更新日2026年7月7日

No.00001196_205



東京都知事(4)第90794号
 (公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
 TEL:03-3584-2666
 E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
 URL: http://www.tfd-est.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |