

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル中野南台 603号室		
物件所在地	東京都中野区南台2丁目10-4		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	40.3㎡	向き	北東
築年月	1999年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,システム		
その他費用	[一時金] TFDclub:17,000円 鍵交換費用:16,500円 ルームクリーニング費用(退去時):66,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考			

情報更新日2025年9月3日

No.00001081_603

お問合せ先



東京都知事(4)第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%