

# FOR RENT

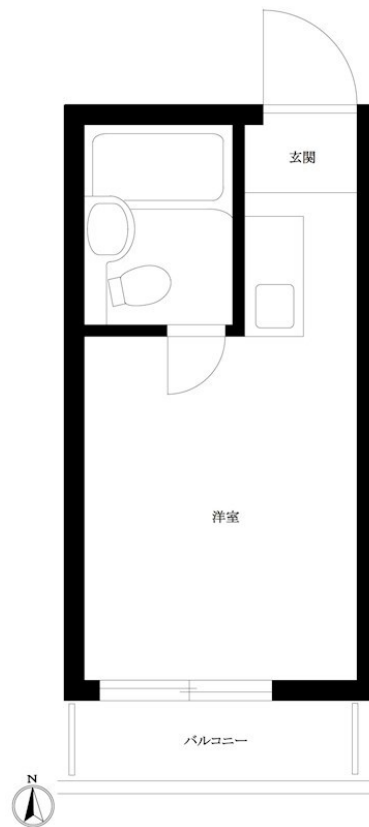
賃料	管理費等
52,000円	0円

2F以上,ディンプルキー,最上階,外壁タイル張り,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



**重要 ご入居の皆様へ**  
 ライフラインサポートサービスのご案内です。  
**Lifeline Support.**  
 ライフラインサポート

お引越し時の負担を軽減致します！  
 お手続きはたったの3ステップ

1. 万が一お支払いが滞り、滞り続くと、お支払いを止めさせていただきます。
2. 滞り続くと、お支払いを止めさせていただきます。
3. 滞り続くと、お支払いを止めさせていただきます。

インターネット：0120-977-199  
 マイページ：0120-015-021

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・アトレ 303号室		
物件所在地	東京都中野区弥生町1丁目56-13		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	14.21㎡	向き	南
築年月	1978年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	無		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,バス有,		
その他費用	[一時金] TFDclub : 20,000円 鍵交換費用 : 27,500円 ルームクリーニング費用(退去時) : 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 学生初回保証料9,000円 外国籍の方は70%・月額1,330円		
備考	外国籍の方は室内クリーニング費用(契約時)¥55000。契約退去同行サービス¥18700 GTN利用可能。2026年10月1日以降の契約開始ですと、全管協少額短期保険料が20,000円に変更となります。		

情報更新日2026年7月9日

No.0000409\_303



東京都知事(4)第90794号  
 (公社)全日本不動産協会

**株式会社TFDエステート**

東京都港区赤坂4丁目2-6  
 TEL:03-3584-2666  
 E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp  
 URL: http://www.tfd-est.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%