

FOR RENT

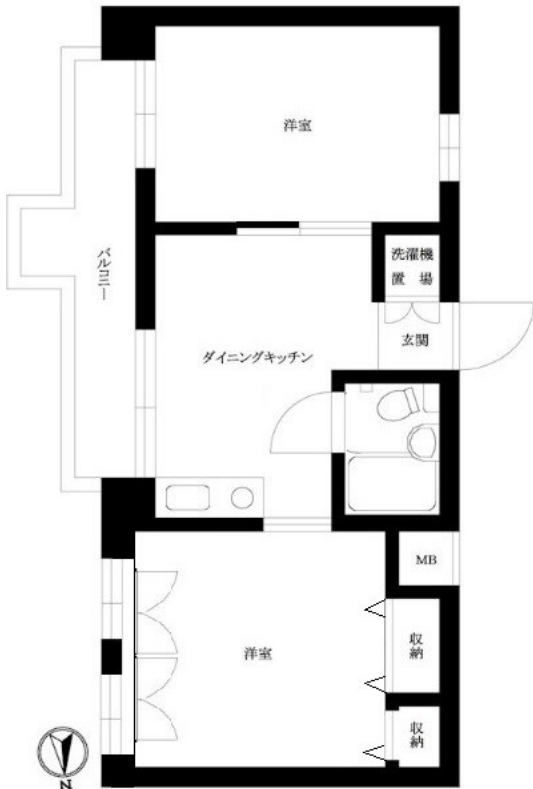
賃料	管理費等
85,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光,ディンプルキー,角住戸,最上階,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.00000619_502

お問合せ先

東京都知事（４）第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂 4 丁目2 - 6
TEL:03-3584-2666
E-mail : es.admin@tfd-com.co.jp
URL : http://www.tfd-est.co.jp

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル池上 502号室		
物件所在地	東京都大田区池上 7 丁目 2 4 - 4		
交通	東急池上線 池上駅 徒歩8分 東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	30.9㎡	向き	東
築年月	1989年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	C A T V , T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスコンロ 設置済, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] TFDclub : 17,000円 鍵交換費用 : 16,500円 ルームクリーニング費用 (退去時) : 66,000円 [備考] 外国籍の方は室内クリーニング費用 ¥ 49500。 契約退去同行サービス ¥ 18700		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 学生初回保証料9,000円 外国籍の方は50%+ 2000		
備考			

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%