

FOR RENT

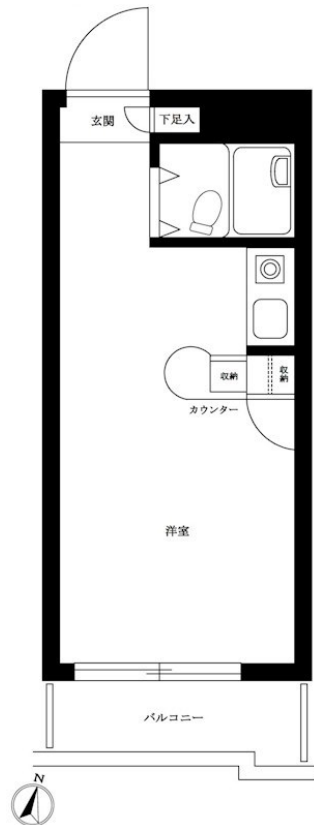
賃料	管理費等
70,000円	0円

オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・レジダンス・ド・エスパリエ 307号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木1丁目10-4		
交通	京王井の頭線 新代田駅 徒歩5分 京王線 代田橋駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	16.5㎡	向き	南
築年月	1985年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	無		
設備	インターホン,エアコン,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,トイレ有,バス有,ユニットバス,電気コ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 TFDclub: 17,000円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円 [備考] 外国籍の方は室内クリーニング費用(契約時) ¥55000。契約退去同行サービス ¥18700 GTN利用可能		
入居諸条件	性別女性限定		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 学生初回保証料9,000円 外国籍の方は70%		
備考	女性限定。ランドリールーム。外国籍の方は室内クリーニング費用(契約時) ¥55000。契約退去同行サービス ¥18700 GTN利用可能。2026年2月1日からの賃貸借契約についてはTFDclubの金額が17,000円から20,000円となります。		

情報更新日2026年1月10日

No.00000554_307

お問合せ先



東京都知事(4)第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
代理					