

—FOR RENT

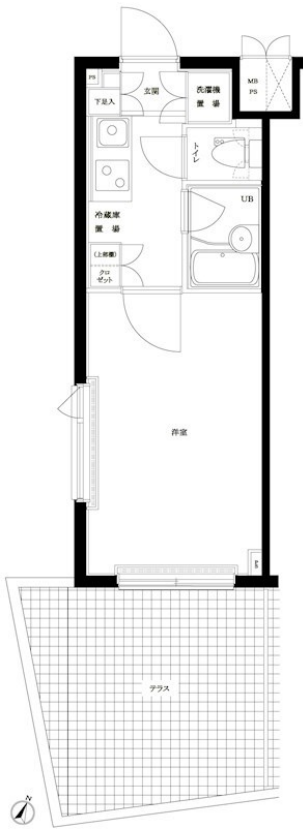
賃料	管理費等
92,000円	0円

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.00001214_104

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル新宿西落合伍番館 104号室		
物件所在地	東京都新宿区西落合2丁目22-1		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩6分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	20.25㎡	向き	南東
築年月	2005年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] TFDclub:17,000円 鍵交換費用:16,500円 ルームクリーニング費用(退去時):55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+共益費) 年間保証料10000円 ※学生初回保証料9000円		
備考	バス・トイレ別。TVモニター付インターホ。宅配ボックス設置。		

お問合せ先

東京都知事 (4) 第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂 4 丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail : es.admin@tfd-com.co.jp
URL : http://www.tfd-est.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%