

—FOR RENT

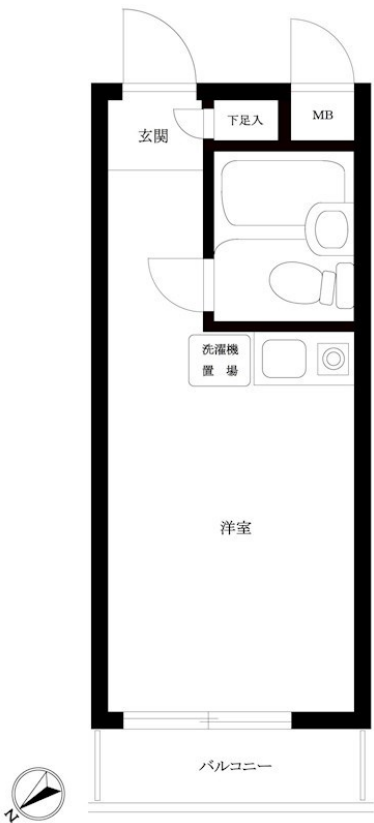
賃料	管理費等
59,000円	0円

外壁タイル張り,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル高円寺 103号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 2丁目3-14		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	16.5㎡	向き	北西
築年月	1991年6月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	C A T V,エアコン,シャワー,シューズウォークインクローゼット,トイレ有,バス有,ユニットバス,室内		
その他費用	[一時金] TFDclub : 17,000円 鍵交換費用 : 16,500円 ルームクリーニング費用(退去時) : 55,000円 [備考] 外国籍の方は室内クリーニング費用(契約時) ¥ 55000. 契約退去同行サービス ¥ 18700 GTN利用可能		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 学生初回保証料9,000円 外国籍の方は70%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.00000625_103



東京都知事(4)第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂 4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail : es.admin@tfd-com.co.jp
URL : http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合			
	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合			
	元付	0%	客付	100%