

FOR RENT

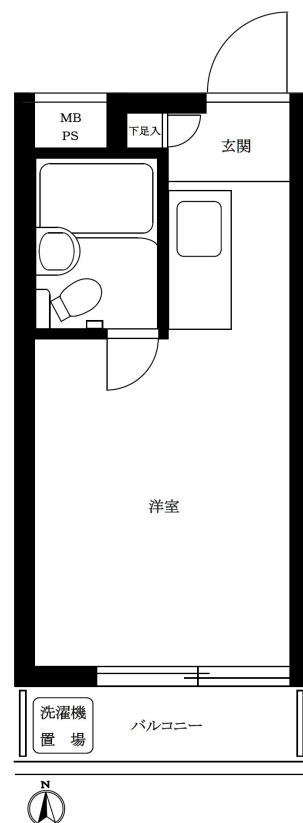
賃料	管理費等
55,000円	0円

2 F 以上,ディンプルキー,南面バルコニー,外壁タイル張り,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クリスタル笹塚パート1 203号室		
物件所在地	東京都中野区南台4丁目63-5		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	15.08㎡	向き	南
築年月	1983年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	無		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] TFDclub: 17,000円 鍵交換費用: 27,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円(学生契約可能)		
備考	2026年2月1日からの賃貸借契約についてはTFDclubの金額が17,000円から20,000円となります。		

情報更新日2026年1月10日

No.ｸﾘｽﾀﾙ笹塚203

お問合せ先



東京都知事(4)第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%