

FOR RENT

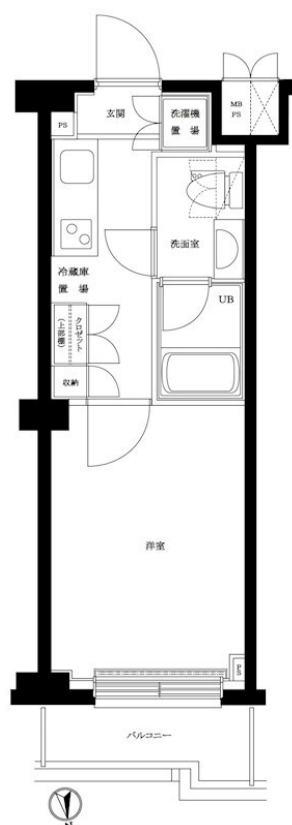
賃料	管理費等
81,700円	13,300円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル下北沢式番館 502号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木1丁目4-15		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩9分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩2分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	21.41㎡	向き	北
築年月	2004年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] TFDclub: 17,000円 鍵交換代: 16,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
入居諸条件	二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考			

情報更新日2025年5月2日

No.00001198_502

お問合せ先



東京都知事(4) 第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%