

FOR RENT

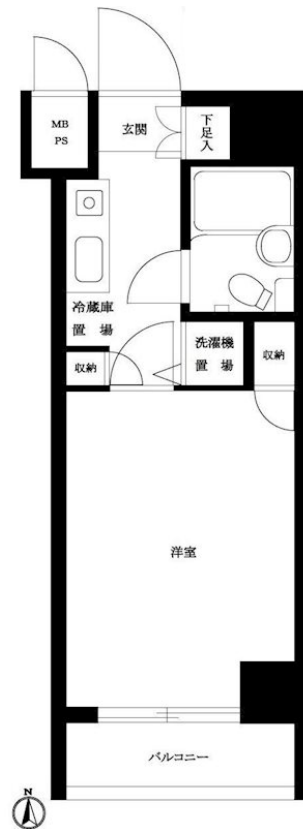
賃料	管理費等
66,000円	0円

2F以上,オートロック,南面バルコニー,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



重要 ご入居の皆様へ
 LifeLine Support.
 ライフラインサポート

お引越しの負担を軽減致します！
 お手続きはたったの3ステップ

- 1 万が一お支払いが滞りそうな場合は、お電話でお知らせください。
- 2 滞りが出たら、お電話でお知らせください。
- 3 滞りが続いたら、お電話でお知らせください。

インターネット：0120-977-199
 マイライン：0120-015-021

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル下井草 504号室		
物件所在地	東京都杉並区井草2丁目18-21		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩6分		
間取詳細	K(1.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	18.9㎡	向き	南
築年月	1997年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	BS, CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 TFDclub: 20,000円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円 [備考] 外国籍の方は室内クリーニング費用(契約時) ¥55,000。 契約退去同行サービス ¥18,700 GTN利用可能		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 学生初回保証料9,000円 外国籍の方は70%・月額1,330円		
備考			

情報更新日2026年3月31日

No.00000917_504



東京都知事(4)第90794号
 (公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
 TEL:03-3584-2666
 E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
 URL: http://www.tfd-est.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%