

FOR RENT

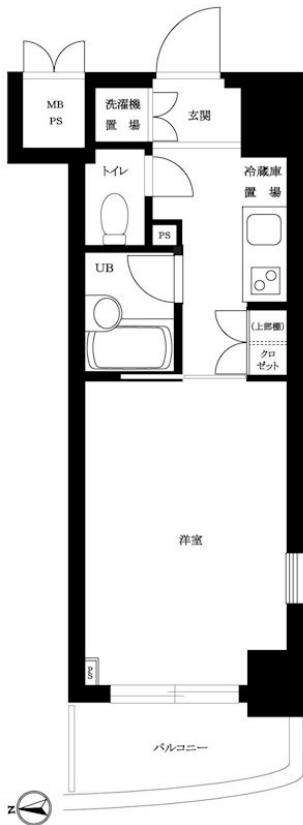
賃料	管理費等
73,000円	16,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 南西角住戸, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル蒲田壱番館 1107号室		
物件所在地	東京都大田区西蒲田 7 丁目 3 7 - 1		
交通	京浜東北線 蒲田駅 徒歩7分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 11階		
専有面積	20.72㎡	向き	西
築年月	2002年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 TFDclub: 17,000円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
入居諸条件	法人不可		
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円		
備考	2口ガスコンロ。宅配ボックス設置。TVモニター付インターホ。		

情報更新日2025年4月27日

No. 1107 蒲田壱番館



東京都知事(4)第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂 4 丁目 2 - 6
TEL: 03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%