

FOR RENT

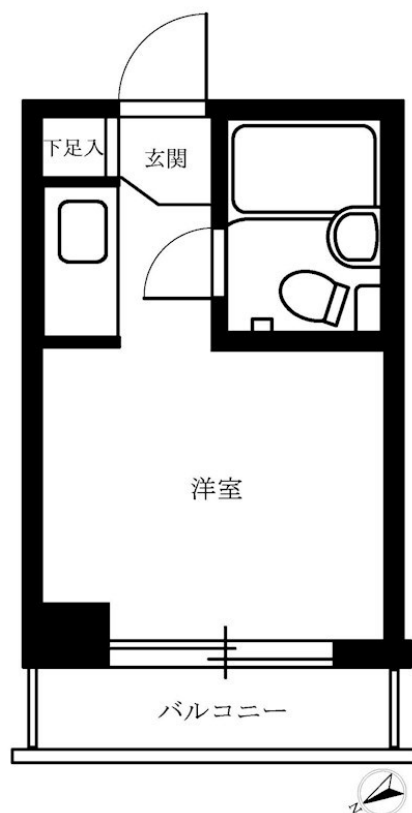
賃料	管理費等
53,500円	11,500円

2F以上,ディンプルキー,外壁タイル張り,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セントヒルズ三軒茶屋 213号室		
物件所在地	東京都世田谷区上馬 2丁目22-2		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	16.18㎡	向き	北西
築年月	1985年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	無		
設備	エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バストイレ同室,バス有,ユニットバス,電気		
その他費用	[一時金] TFDclub: 20,000円 鍵交換費用: 27,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円 [備考] 外国籍の方は契約退去同行サービス18700。契約時に室内クリーニング費用をお預かりします。		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 学生初回保証料9,000円 外国籍の方は70%・月額1,330円		
備考	外国籍の方は契約退去同行サービス18700。契約時に室内クリーニング費用をお預かりします。 2026年10月1日以降の賃貸借契約日より、全管協少額短期保険は18,000円から20,000円に金額変更いたします。		

情報更新日2026年8月15日

No.00000160_213

お問合せ先



東京都知事(4)第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂 4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%