

FOR RENT

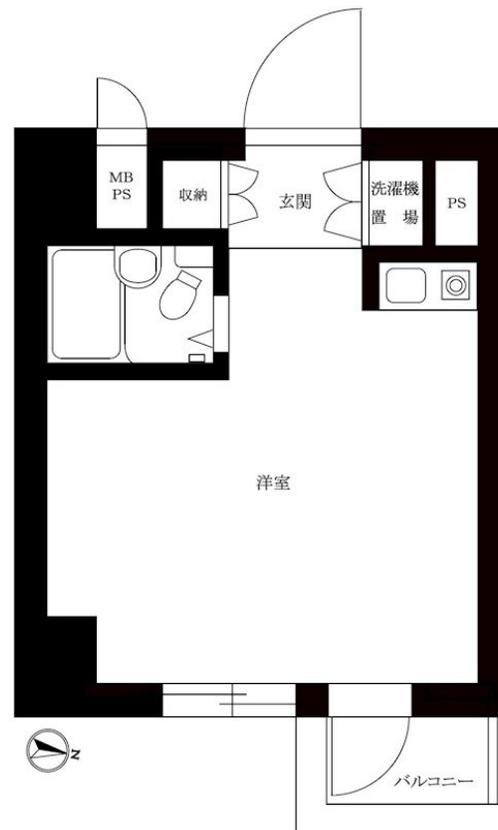
賃料	管理費等
56,000円	0円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



重要 ご入居の皆様へ
 Lifeline Support.
 ライフラインサポート

お引越しの負担を軽減します！
 お手続きはたったの3ステップ

1. 万が一お買い取りやキャンセルもできる
2. 書類提出も専任スタッフがサポート
3. 入居に合わせてお引越し

インターネット：0120-977-199
 住まいサポート：0120-015-021

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・ポール十条 402号室		
物件所在地	東京都北区上十条4丁目5-7		
交通	埼京線 十条(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	16.61㎡	向き	東
築年月	1990年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場			
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,バス有,フローリング,ユニ		
その他費用	[一時金] TFDclub: 17,000円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 外国籍の方は契約退去同行サービス18700。契約時に室内クリーニング費用をお預かりします。		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 学生初回保証料9,000円 外国籍の方は50%+2000		
備考			

情報更新日2025年7月13日

No.00000608_402



東京都知事(4)第90794号
 (公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
 TEL:03-3584-2666
 E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
 URL: http://www.tfd-est.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%