

FOR RENT

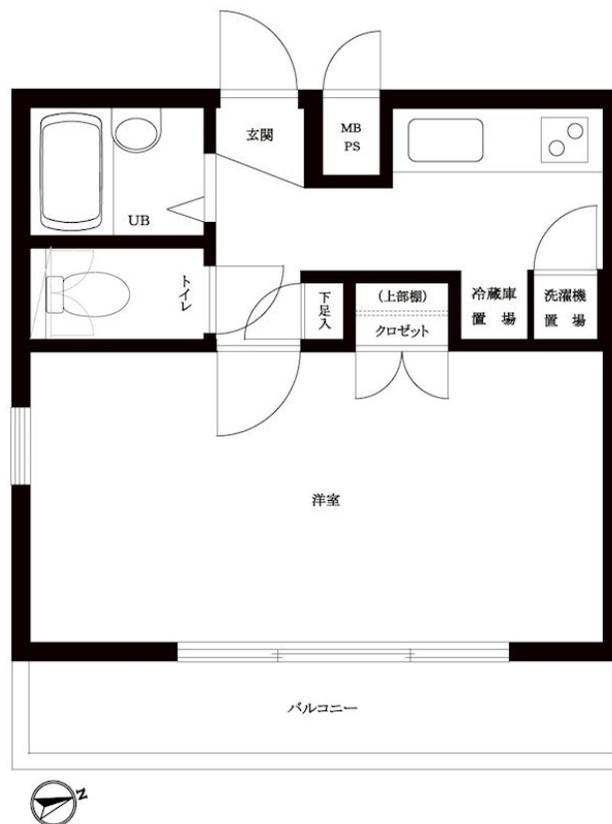
賃料	管理費等
83,000円	12,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



重要 ご入居の皆様へ
Lifeline Support.
 ライフラインサポート

お引越しの負担を軽減致します!
 お手続きはたったの3ステップ

1. 万が一お買い取りや売却の際は、専任スタッフがサポートいたします。
2. 引越し当日は、スタッフが荷物運搬をサポートいたします。
3. 入居にあわせて、インターネットや家電の設置もサポートいたします。

インターネット: 0120-977-199
 マイライン: 0120-015-021

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル中馬込巻番館 502号室		
物件所在地	東京都大田区中馬込1丁目13-9		
交通	都営浅草線 馬込駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	26.5㎡	向き	東
築年月	2001年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] TFDclub: 20,000円 鍵交換費用: 27,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円 [備考] 外国籍の方は室内クリーニング費用(契約時) ¥55,000。 契約退去同行サービス ¥18,700 GTN利用可能		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 学生初回保証料9,000円 外国籍の方は70%		
備考	駐輪場シール発行手数料5,000円 再発行料1,000円 外国籍の方は室内クリーニング費用(契約時) ¥55,000。 契約退去同行サービス ¥18,700 GTN利用可能		

情報更新日2026年3月10日

No.00001130_502



東京都知事(4)第90794号
 (公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
 TEL:03-3584-2666
 E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
 URL: http://www.tfd-est.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%