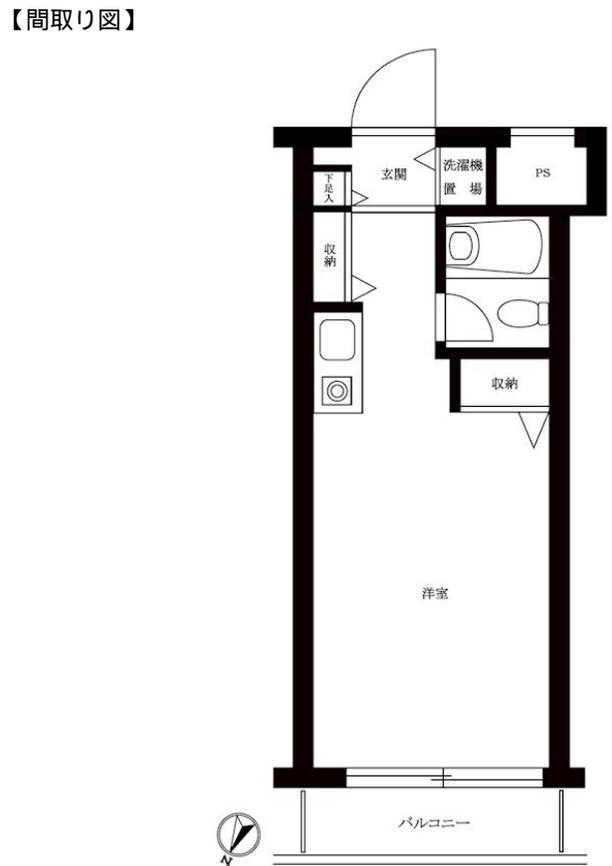


# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	0円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,外壁タイル張り,分譲タイプ



**重要 ご入居の皆様へ**  
 ライフラインサポートサービスのご案内です。  
**Lifeline Support.**  
 ライフラインサポート

- PHITSU4 (水・火・ガス)
- PHITSU (火・ガス)
- SoftBank 光 (インターネット)
- auVUNY FOCUS (インターネット)

お引越し時の負担を軽減致します！  
 お手続きはたったの3ステップ

1. 万が一お買い取りや解約の際は、お電話でお知らせください。
2. 申請書類を、お申し込みの日から1週間以内にお届けください。
3. 入居に合わせて、お申し込みください。

インターネット：0120-977-199  
 問い合わせ：0120-015-021

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベガサスマンション浄心寺坂 304号室		
物件所在地	東京都文京区白山1丁目27-3		
交通	都営三田線 白山(東京)駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	18.9㎡	向き	北西
築年月	1985年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] TFDclub: 17,000円 鍵交換代: 16,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 学生初回保証料9,000円 外国籍の方は50%+2000		
備考			

情報更新日2025年4月26日

No.00000002\_304

お問合せ先

東京都知事(4)第90794号  
 (公社)全日本不動産協会  
**株式会社TFDエステート**  
 東京都港区赤坂4丁目2-6  
 TEL:03-3584-2666  
 E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp  
 URL: http://www.tfd-est.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%