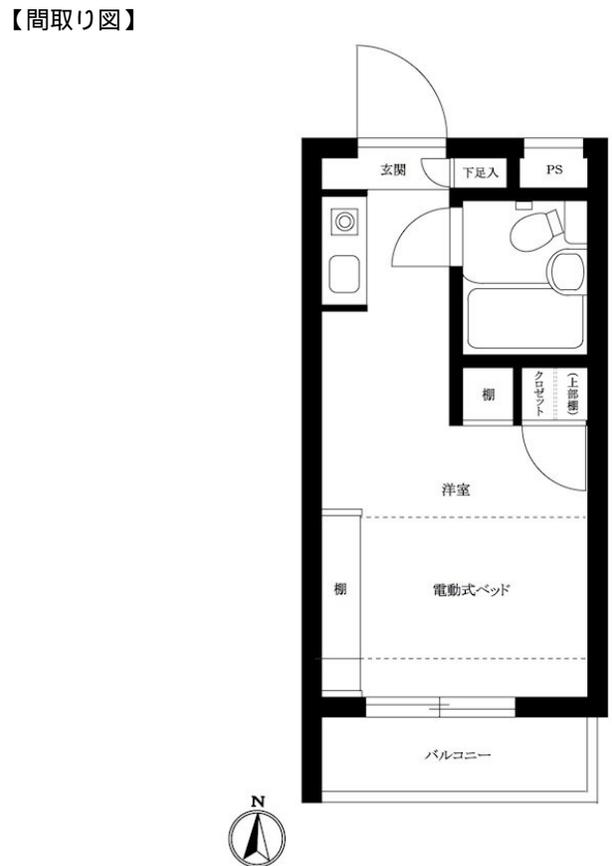


FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

オートロック,ディンプルキー,外壁タイル張り,分譲タイプ



重要 ご入居の皆様へ

Lifeline Support.
ライフラインサポート

お引越しの負担を軽減致します!

お手続きはたったの3ステップ

1. 万が一お支払いが滞りそうな場合は、お電話でお知らせください。
2. 滞りが出たら、お電話でお知らせください。
3. 滞りが解消したら、お電話でお知らせください。

インターネット: 0120-977-199
マイページ: 0120-015-021

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・レジダンス・ド・エチュード 307号室		
物件所在地	東京都中野区本町3丁目23-21		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	16.01㎡	向き	南
築年月	1986年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無		
設備	エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バストイレ同室,バス有,ユニットバス,収納		
その他費用	[一時金] TFDclub: 20,000円 鍵交換費用: 27,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円 [備考] 外国籍の方は室内クリーニング費用が8500。契約退去同行サービスが18700。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 学生初回保証料9,000円 外国籍の方は70%・月額1,330円		
備考			

情報更新日2026年3月3日 No.00000561_307

お問合せ先

東京都知事(4)第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%