

FOR RENT

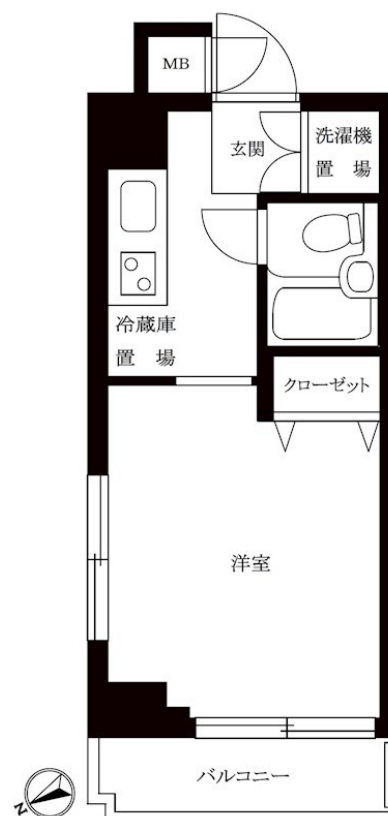
賃料	管理費等
83,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 外壁タイル張り, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル大森 701号室		
物件所在地	東京都大田区大森北5丁目8-3		
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩10分 京急本線 平和島駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	19.14㎡	向き	西
築年月	1998年6月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 TFDclub: 20,000円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円 [備考] 外国籍の方は室内クリーニング費用(契約時) ¥55,000。契約退去同行サービス ¥18,700 GTN利用可能		
入居諸条件	二人不可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 学生初回保証料9,000円 外国籍の方は70%・月額1,330円		
備考	外国籍の方は契約退去同行サービス ¥18,700。契約時に室内クリーニング費用をお預かりします。 2026年10月1日以降の賃貸借契約日より、全管協少額短期保険は18,000円から20,000円に金額変更いたします。		

情報更新日2026年8月18日

No.00001014_701

お問合せ先



東京都知事(4)第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%