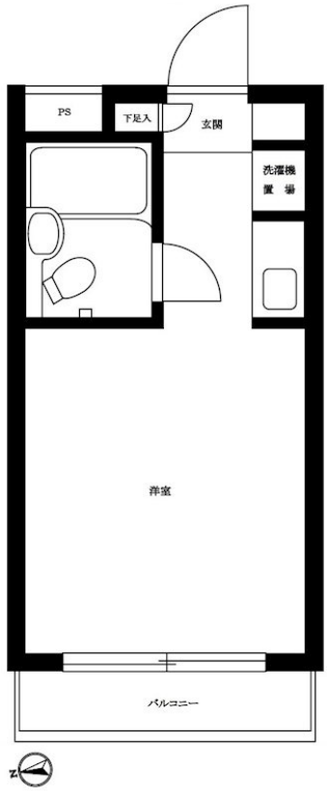
FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

２Ｆ以上,外壁タイル張り,分譲タイプ

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビアメゾン三井パート２１　301号室		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北２丁目５－１１		
交通	都営大江戸線　新江古田駅　徒歩5分 西武池袋線　江古田駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	16.52㎡	向き	西
築年月	1985年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス有,ユニットバス,室内洗濯機置		
その他費用	[一時金]　TFDclub：20,000円　鍵交換費用：27,500円　ルームクリーニング費用(退去時)：55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回保証料30%（家賃+管理費）年間保証料10,000円　※学生初回保証料9,000円（学生契約可能		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.00000349__301

お問合せ先

東京都知事（4）第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂４丁目2－6
TEL:03-3584-2666
E-mail : es.admin@tfd-com.co.jp
URL : http://www.tfd-est.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：50015　　物件管理コード：5698000406

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。