

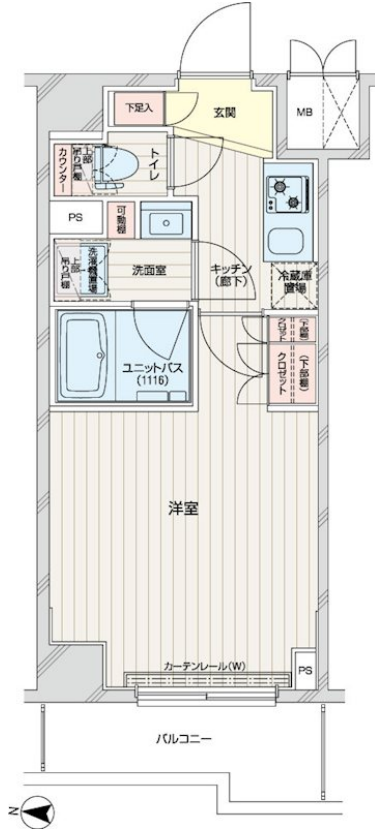
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 108,000円 | 11,000円 |

防犯カメラ 分譲タイプ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック デンプルキー ダブルデンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |            |
|----------|---|------|------------|
| 間取り      | 1K  |      |            |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ループル本羽田 304号室   |      |            |
| 物件所在地    | 東京都大田区本羽田 2丁目14-25                                    |      |            |
| 交通       | 京急空港線 糞谷駅 徒歩13分                                       |      |            |
| 間取詳細     | K(1.5畳) 洋室(7.5畳)                                      |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 3階                                       |      |            |
| 専有面積     | 25.5㎡   | 向き   | 西          |
| 築年月      | 2026年10月中旬  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年10月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |            |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ        |      |            |
| その他費用    | [一時金] TFDclub : 20,000円 ルームクリーニング費用(退去時) : 55,000円    |      |            |
| 入居諸条件    |   |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円(学生契約可能) |      |            |
| 備考       | 短期解約違約金有(1年以内に借主の都合の場合、賃料及び管理費の1ヶ月分)                  |      |            |

情報更新日2026年7月10日

No.200094304



東京都知事(4)第90794号  
 (公社)全日本不動産協会  
**株式会社TFDエステート**  
 東京都港区赤坂4丁目2-6  
 TEL:03-3584-2666  
 E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp  
 URL: http://www.tfd-est.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |