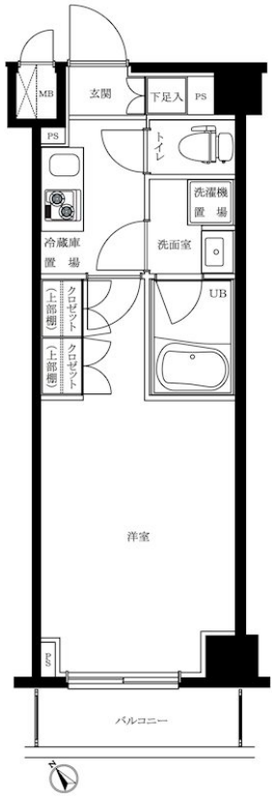
FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	12,000円

２Ｆ以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーブル東矢口　602号室		
物件所在地	東京都大田区東矢口３丁目12-22		
交通	東急多摩川線　矢口渡駅　徒歩5分 東急池上線　蓮沼駅　徒歩7分		
間取詳細	洋室(7畳) K(1.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	25.52㎡	向き	南西
築年月	2017年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼッ		
その他費用	[一時金]　TFDclub：20,000円　鍵交換費用：27,500円　ルームクリーニング費用（退去時）：55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回保証料30%（家賃+管理費）年間保証料10,000円　※学生初回保証料9,000円（学生契約可能		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日　No.00001559__602

お問合せ先

東京都知事（4）第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂４丁目2－6
TEL:03-3584-2666
E-mail : es.admin@tfd-com.co.jp
URL : http://www.tfd-est.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：50015　物件管理コード：1140674485460000019490

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。