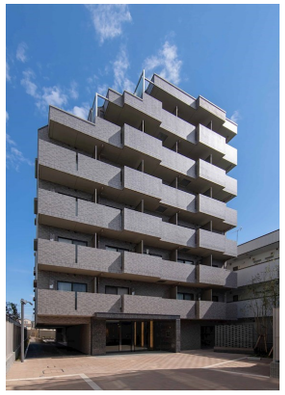
FOR RENT

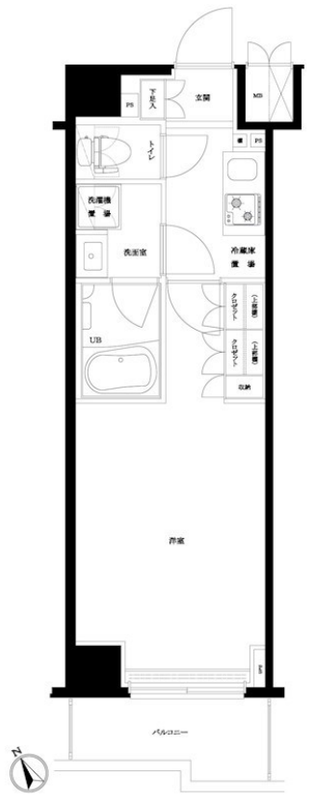
賃料	管理費等
97,000円	14,000円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,防犯ガラス,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーブル川崎中丸子弐番館　211号室		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区中丸子字西村459番6		
交通	南武線　向河原駅　徒歩9分 横須賀線　武蔵小杉駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(1.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	25.5㎡	向き	南
築年月	2019年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円　TFDclub：20,000円　ルームクリーニング費用(退去時)：55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回保証料30%（家賃+管理費）年間保証料10,000円　※学生初回保証料9,000円（学生契約可能		
備考			

情報更新日2026年2月21日　　No.0000200027_211

お問合せ先

東京都知事（4）第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂４丁目2－6
TEL:03-3584-2666
E-mail : es.admin@tfd-com.co.jp
URL : http://www.tfd-est.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：50015　　物件管理コード：1140674485460000019482

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。