

# FOR RENT

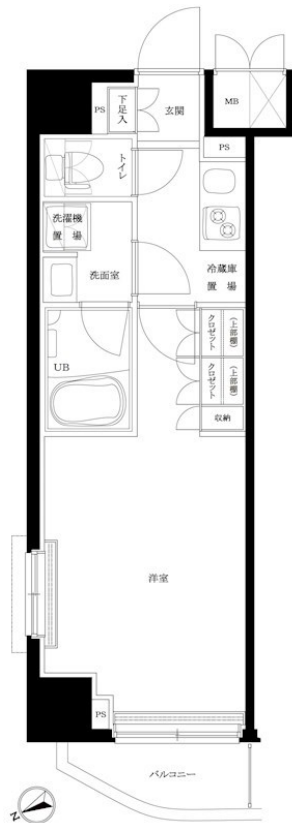
賃料	管理費等
94,000円	7,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, ダブルディンプルキー, モニタ付オートロック, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル板橋東新町番館 309号室		
物件所在地	東京都板橋区東新町1丁目1-12		
交通	東武東上線 ときわ台(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	25.75㎡	向き	北西
築年月	2020年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 TFDクラブ: 20,000円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円 [備考] 2026年2月1日以降の賃貸借契約日より、TFDclub加入料は17,000円から20,000円となります		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円(学生契約可能)		
備考	2026年2月1日以降の賃貸借契約日より、TFDclub加入料は17,000円から20,000円となります		

情報更新日2026年1月10日

No.0000200036\_309



東京都知事(4)第90794号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6  
TEL:03-3584-2666  
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp  
URL: http://www.tfd-est.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%