

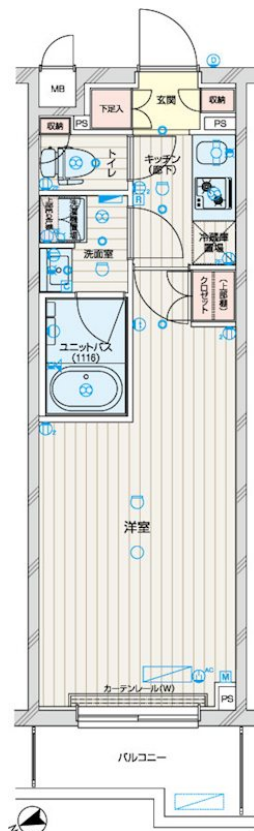
賃料	管理費等
105,000円	9,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー
24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル武蔵新城七番館 306号室		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区上小田中 3丁目25-28		
交通	南武線 武蔵新城駅 徒歩6分		
間取詳細	K(1.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	26.1㎡	向き	西
築年月	2025年7月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] TFDclub : 17,000円 ルームクリーニング費用(退去時) : 55,000円		
入居諸条件	二人不可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円		
備考	フリーレント1ヵ月→短期解約違約金有(1年以内に借主の都合の場合、賃料及び管理費の1ヶ月分) 2026年2月1日からの賃貸借契約についてはTFDclubの金額が17,000円から20,000円となります。		

情報更新日2026年1月10日

No.200087306

お問合せ先



東京都知事(4)第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail : es.admin@tfd-com.co.jp
URL : http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%