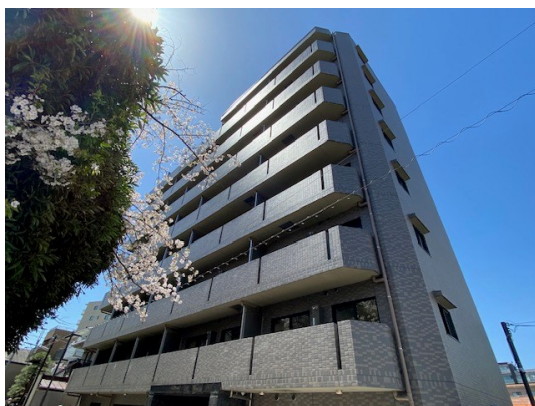


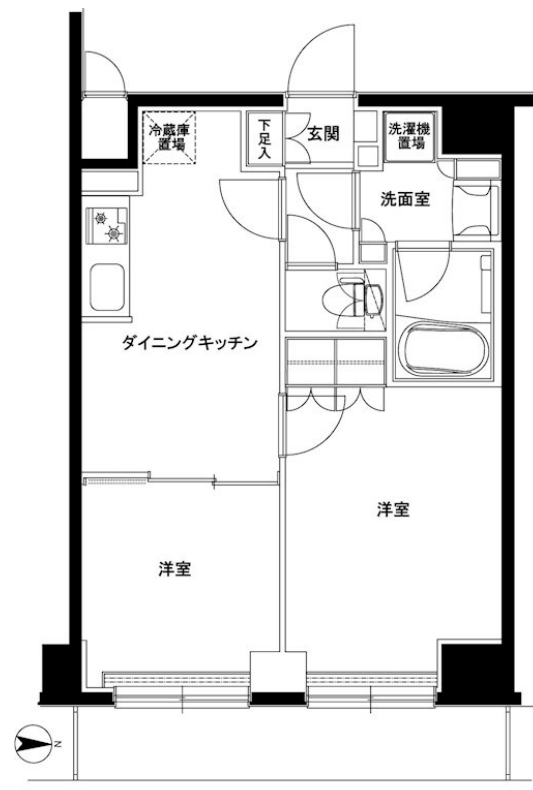
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 146,000円 | 13,000円 |

防犯カメラ 外壁コンクリート 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



202号室はベンチカウンター

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ループル綾瀬 802号室                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区東綾瀬1丁目26-13                                  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩10分                                |      |     |
| 間取詳細     | DK(7.4畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 8階                                    |      |     |
| 専有面積     | 40.65㎡                                             | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2025年4月下旬                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ グリル |      |     |
| その他費用    | [一時金] TFDclub: 17,000円 ルームクリーニング費用(退去時): 66,000円   |      |     |
| 入居諸条件    | 子供可                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円     |      |     |
| 備考       | 短期解約違約金有(1年以内に借主の都合の場合、賃料及び管理費の1ヶ月分)               |      |     |

情報更新日2025年5月3日

No.200081802

お問合せ先



東京都知事(4)第90794号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6  
TEL:03-3584-2666  
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp  
URL: http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |