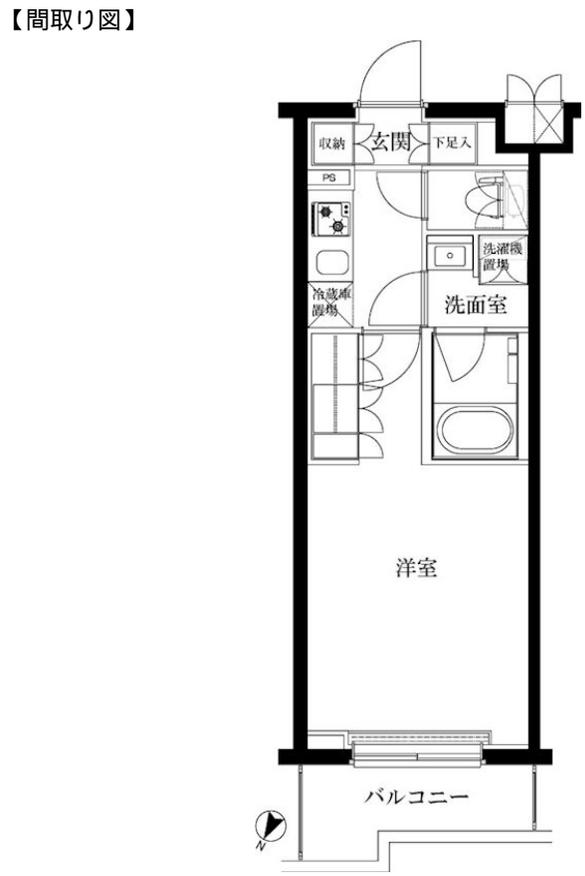


# FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	11,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



**重要 ご入居の皆様へ**

**Lifeline Support.**  
ライフラインサポート

PG  
インターネット  
光

お引越し時の負担を軽減します!

お手続きはたったの3ステップ

1. 万が一お支払いが滞りそうな場合は、お電話でお知らせください。
2. 滞りが出たら、お電話でお知らせください。
3. 滞りが出たら、お電話でお知らせください。

インターネット: 0120-977-199  
マイサイン: 0120-015-021

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル蓮根式番館 304号室		
物件所在地	東京都板橋区蓮根 1丁目1-20		
交通	都営三田線 蓮根駅 徒歩7分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	26.35㎡	向き	北
築年月	2024年10月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] TFDclub: 20,000円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円(学生契約可能)		
備考			

情報更新日2026年3月3日

No.0000200077\_304



東京都知事(4)第90794号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社TFDエステート**  
東京都港区赤坂4丁目2-6  
TEL:03-3584-2666  
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp  
URL: http://www.tfd-est.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%