

# FOR RENT

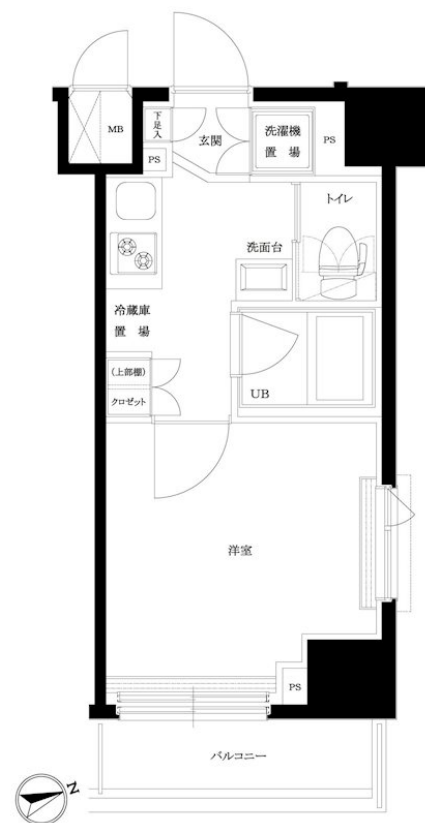
賃料	管理費等
85,000円	12,100円

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



**重要 ご入居の皆様へ**  
 ライフラインサポートは、インターネット回線に限りません。  
**Lifeline Support.**  
 ライフラインサポート

- PHITS4 光回線
- PHITS4 光回線
- SoftBank 光回線
- au 光回線
- ドコモ 光回線

お引越し時の負担を軽減致します!  
 お手続きはたったの3ステップ

- 1 万が一のトラブルも、専任スタッフがサポート
- 2 引越し当日、お荷物をお預かり
- 3 入居に合わせて、お引越しをサポート

インターネット: 0120-977-199  
 ライフライン: 0120-015-021

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル羽田西 604号室		
物件所在地	東京都大田区東糀谷 3丁目18-10		
交通	京急空港線 大鳥居駅 徒歩5分 京急空港線 穴守稲荷駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	20.61㎡	向き	東
築年月	2013年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 TFDclub: 20,000円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円		
備考	2026年10月1日以降の賃貸借契約日より、全管協少額短期保険は18,000円から20,000円に金額変更いたします		

情報更新日2026年7月10日

No.00001455\_604



東京都知事(4)第90794号  
 (公社)全日本不動産協会

## 株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂 4丁目2-6  
 TEL:03-3584-2666  
 E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp  
 URL: http://www.tfd-est.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%