

FOR RENT

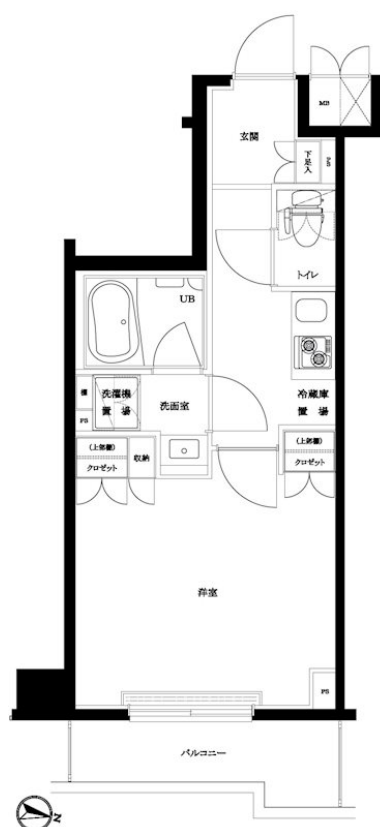
賃料	管理費等
85,000円	11,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,当社管理物件,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル蓮根 204号室		
物件所在地	東京都板橋区坂下1丁目41-13		
交通	都営三田線 蓮根駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	27.74㎡	向き	東
築年月	2018年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] TFDclub: 17,000円 鍵交換費用: 16,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円		
備考			

情報更新日2025年8月25日

No.00001571_204

お問合せ先



東京都知事(4)第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%