

FOR RENT

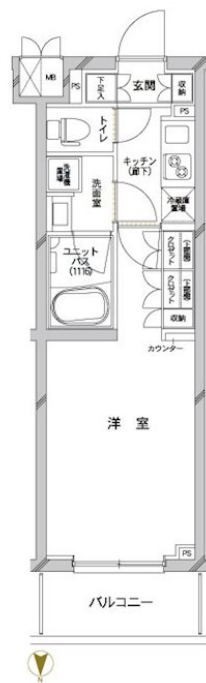
賃料	管理費等
100,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル武蔵新城伍番館 310号室		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区千年1021-2		
交通	南武線 武蔵新城駅 徒歩9分		
間取詳細	K(1.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.65㎡	向き	北
築年月	2023年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 TFDclub: 20,000円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円		
備考	2026年10月1日以降の賃貸借契約日より、全管協少額短期保険は18,000円から20,000円に金額変更いたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月10日

No.00200067_310

お問合せ先



東京都知事(4)第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%