

FOR RENT

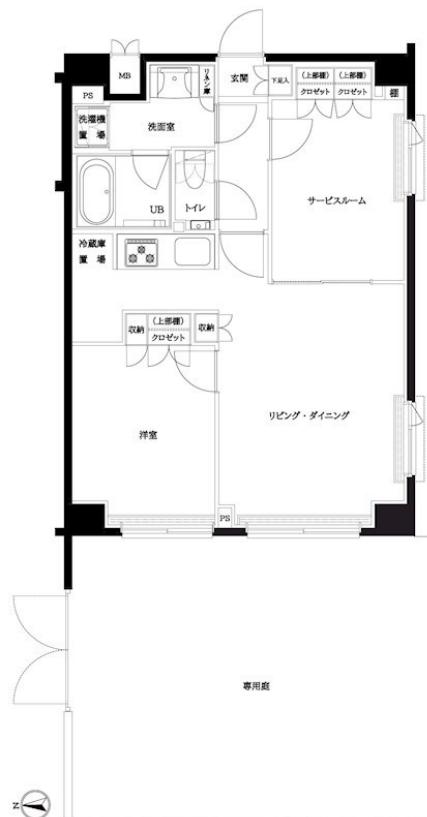
賃料	管理費等
171,000円	14,000円

24時間緊急通報システム、2面採光、オートロック、ダブルディンプルキー、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、外壁タイル張り、分譲タイプ、防犯カメラ、管理室、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル下赤塚 101号室		
物件所在地	東京都板橋区徳丸4丁目10-15		
交通	東武東上線 下赤塚駅 徒歩10分 東京メトロ副都心線 地下鉄赤塚駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) S(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	55.88m ²	向き	西
築年月	2023年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、B.S.C.S.T.V.インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス		
その他費用	[一時金] TFDclub : 17,000円 鍵交換費用 : 27,500円 ルームクリーニング費用(退去時) : 77,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円 (学生契約可能)		
備考	2026年2月1日からの賃貸借契約についてはTFDclubの金額が17,000円から20,000円となります。		

情報更新日2026年1月10日

No.0000200065_101



東京都知事(4)第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail : es.admin@tfd-com.co.jp
URL : http://www.tfd-est.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%