

# FOR RENT

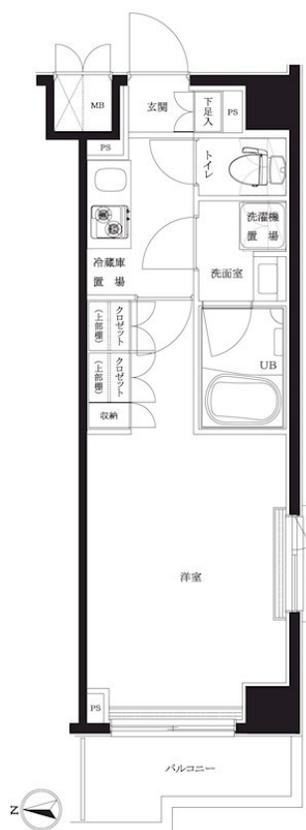
賃料	管理費等
114,000円	9,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 当社管理物件, 南西角住戸, 24時間有人管理, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル川崎八番館 607号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区柳町12		
交通	南武線 尻手駅 徒歩3分 京浜東北線 川崎駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	25.52㎡	向き	西
築年月	2022年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] TFDclub : 20,000円 鍵交換費用 : 27,500円 ルームクリーニング費用(退去時) : 55,000円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 高齢者不可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円(学生契約可能)		
備考			

情報更新日2026年2月27日

No.0000200058\_607

お問合せ先



東京都知事(4)第90794号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6  
TEL:03-3584-2666  
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp  
URL: http://www.tfd-est.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%