

FOR RENT

賃料	管理費等
104,500円	6,500円

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁
タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



A2
TYPE

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル川崎中丸子参番館 309号室		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区中丸子592 3		
交通	南武線 平間駅 徒歩7分 横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	25.52㎡	向き	南
築年月	2022年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,ガス給湯,クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 TFDクラブ:20,000円 ルームクリーニング費用(退去時):55,000円 [備考] ※2026年2月1日以降の賃貸借契約日より、TFDclub加入料は17,000円から20,000円となります		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円(学生契約可能)		
備考	※2026年2月1日以降の賃貸借契約日より、TFDclub加入料は17,000円から20,000円となります		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.200056309

お問合せ先



東京都知事(4)第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 50015

物件管理コード: 1140674485460000017088

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。