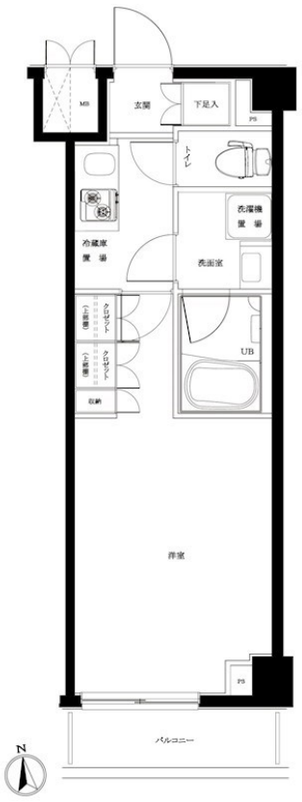
FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	8,000円

２Ｆ以上,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーブル大森西弐番館　406号室		
物件所在地	東京都大田区大森西３丁目13-21		
交通	京急本線　大森町駅　徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(1.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	25.52㎡	向き	南
築年月	2020年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　TFDclub：20,000円　鍵交換費用：27,500円　ルームクリーニング費用(退去時)：55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回保証料30%（家賃+管理費）年間保証料10,000円　※学生初回保証料9,000円（学生契約可能		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月7日　　No.00200040__406

お問合せ先

東京都知事（4）第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂４丁目2－6
TEL:03-3584-2666
E-mail : es.admin@tfd-com.co.jp
URL : http://www.tfd-est.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
代理

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：50015　　物件管理コード：1140674485460000016389

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。