

FOR RENT

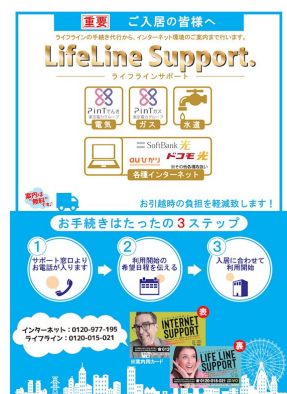
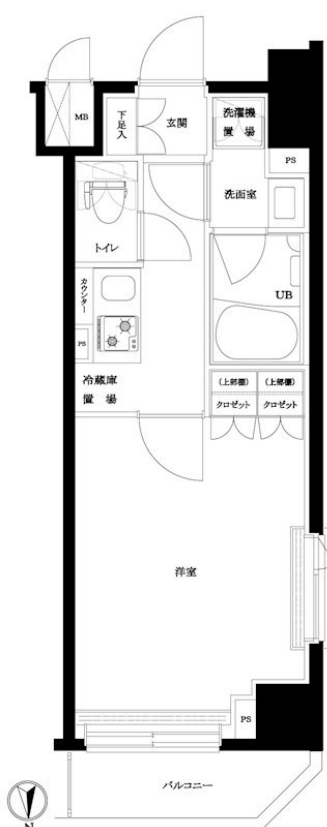
賃料	管理費等
84,000円	13,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 モニタ付オートロック ダブルロック ダブルディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル西新井 605号室		
物件所在地	東京都足立区梅島2丁目37-8		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩11分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩9分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	25.94㎡	向き	北
築年月	2019年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] TFDclub: 17,000円 鍵交換代: 16,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円/14,000円※学生初回保証料9,000円		
備考			

情報更新日2025年10月16日

No.00200023_605



東京都知事 (4) 第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%