

FOR RENT

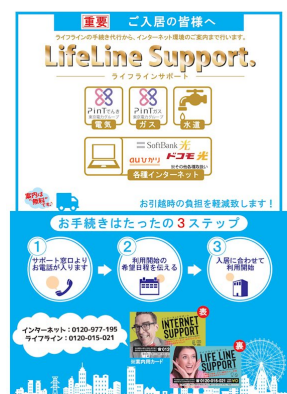
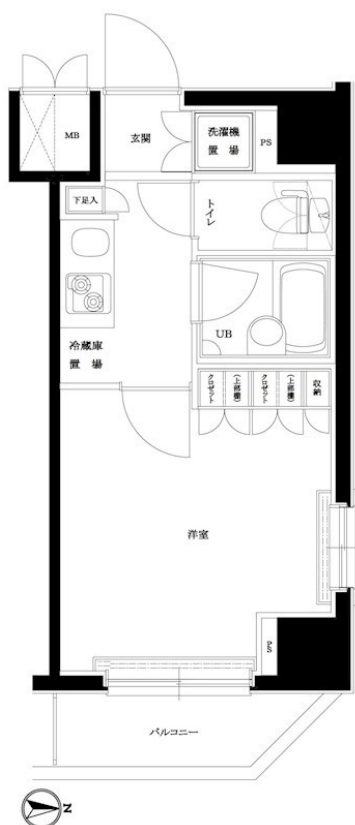
賃料	管理費等
97,700円	12,300円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁
タイル張り,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル川崎伍番館 801号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区大宮町20-2		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	20.8㎡	向き	東
築年月	2015年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 TFDclub:20,000円 ルームクリーニング費用(退去時):55,000円		
入居諸条件	二人不可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円(学生契約可能)		
備考	※2026年10月1日以降の賃貸借契約日より、全管協小額短期保険は18,000円から20,000円に金額変更いたします。		

情報更新日2026年8月18日

No.00001502_801



東京都知事 (4) 第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%