## FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	7,000円

2 4時間緊急通報システム,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ

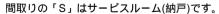
## 【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。





不動産コード:50015

東京都知事(4)第90794号 (公社)全日本不動産協会

## 株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂 4 丁目2 - 6 **TEL:03-3584-2666** E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp URL: http://www.tfd-est.co.jp

物件管理コード: 1140674485460000015811

間取り	1K					
敷金	無	礼金	1ヶ月			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	ルーブル武蔵小杉伍番館 102号室					
物件所在地	神奈川県川崎市中原区市ノ坪501番1					
交通	横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩13分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩15分					
間取詳細	K(1.5畳) 洋室(7.5畳)					
構造•規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階					
専有面積	25.37 m²	向き	南			
築年月	2018年9月中旬	契約期間	2年			
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬			
駐車場	駐輪場					
設備	2 ロコンロ, B S, C S, T V インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯 ,クローゼット,システ					
その他費用	[一時金] TFDclub: 17,000円 鍵交換費用: 16,500円 ルームクリーニング 費用(退去時): 55,000円					
入居諸条件						
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円					
備考						

情報更新日2025年10月23日

No.00200007\_\_102



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
代理	負担の割合				
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%