

FOR RENT

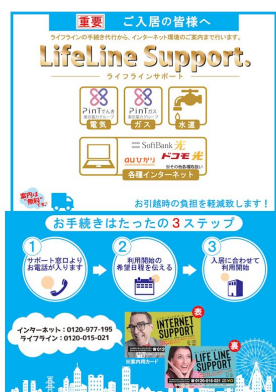
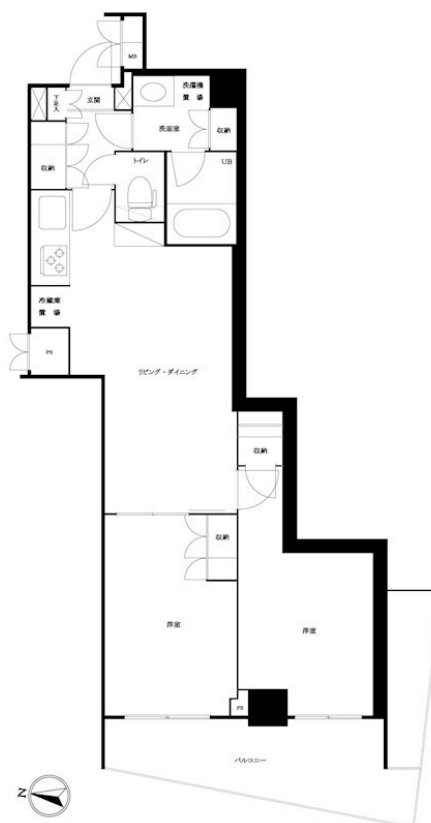
賃料	管理費等
194,000円	17,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル方南町式番館 101号室		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目7-36		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 1階		
専有面積	52.2㎡	向き	西
築年月	2018年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] TFDclub:17,000円 鍵交換費用:16,500円 ルームクリーニング費用(退去時):77,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考			

情報更新日2025年8月31日

No.0000200012_101



東京都知事(4)第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%