

FOR RENT

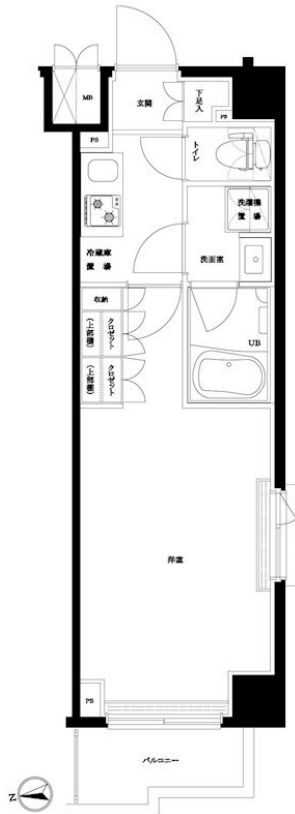
賃料	管理費等
104,000円	15,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, ダブルディンプルキー, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 外壁タイル張り, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



重要 ご入居の皆様へ

LifeLine Support.

ライフラインサポート

お引越しの負担を軽減致します!

お手続きはたったの3ステップ

1. 万が一お支払いが滞りましても、お支払いを助成します。
2. 引っ越し費用の補助をいたします。
3. 入居に合わせたお部屋の清掃をいたします。

インターネット: 0120-977-199
マイサイン: 0120-015-021

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル大島参番館 801号室		
物件所在地	東京都江東区大島7丁目6-6		
交通	都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩5分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	26.97㎡	向き	西
築年月	2018年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] TFDclub: 20,000円 鍵交換費用: 27,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
入居諸条件	二人不可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円(学生契約可能)		
備考	2026年10月1日以降の賃貸借契約日より、全管協少額短期保険は18,000円から20,000円に金額変更いたします		

情報更新日2026年7月3日

No.0000200011_801



東京都知事(4)第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%