

FOR RENT

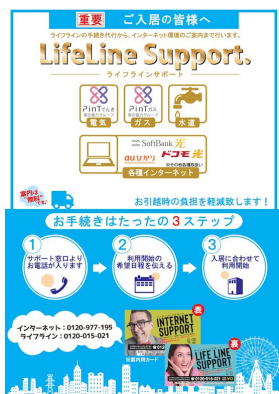
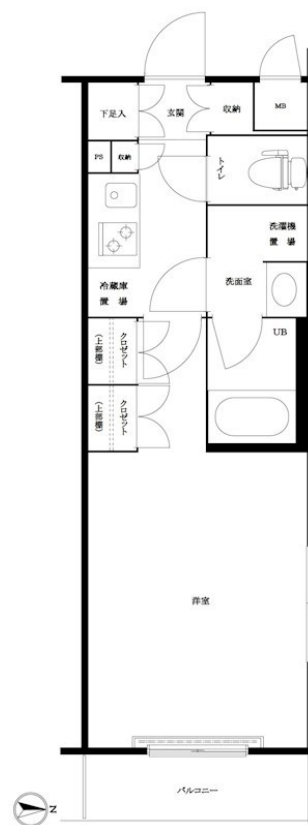
賃料	管理費等
124,000円	12,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁
タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル三軒茶屋伍番館 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区若林 1丁目25-13		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩12分 東急世田谷線 三軒茶屋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	25.52㎡	向き	東
築年月	2018年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガス コンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] TFDclub: 20,000円 鍵交換費用: 27,500円 ルームクリーニング 費用(退去時): 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円(学生契約可能)		
備考	2026年10月1日以降の賃貸借契約日より、全管協少額短期保険は18,000円から 20,000円に金額変更いたします。		

情報更新日2026年8月19日

No.0000200001_101

お問合せ先



東京都知事(4)第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%