

FOR RENT

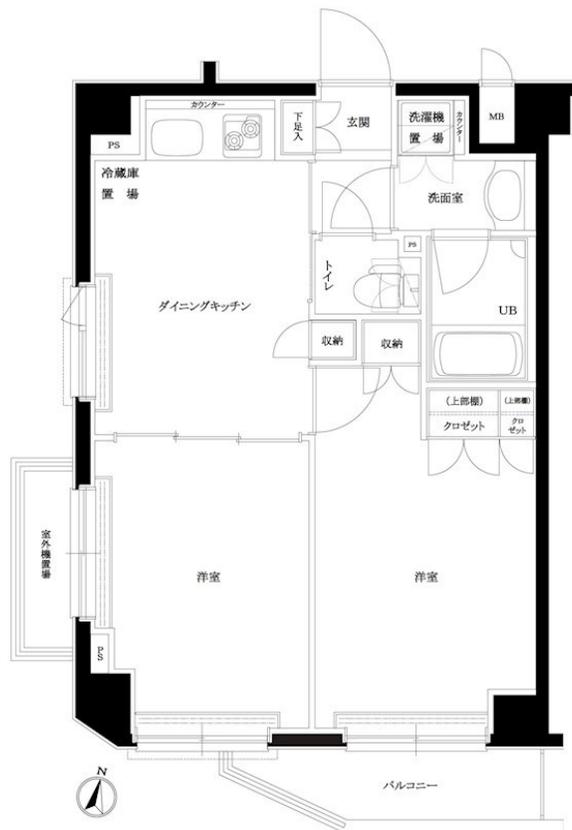
賃料	管理費等
163,700円	16,300円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



重要 ご入居の皆様へ
 ライフラインサポートサービスのご案内です。
Lifeline Support.
 ライフラインサポート

- PHITS4 水漏れ
- PHITS 火災
- PHITS 盗難
- SoftBank 光
- auVNU FOCUS 光
- 各社インターネット

お引越し時の負担を軽減致します!
 お手続きはたったの3ステップ

- 1 万が一お買い取りや解約の際は、専任スタッフがサポートいたします。
- 2 引越し当日は、お荷物や家具の運搬もサポートいたします。
- 3 入居にあわせて、お部屋の清掃もサポートいたします。

インターネット: 0120-977-199
 問い合わせ: 0120-015-021

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル中野本町 301号室		
物件所在地	東京都中野区本町 5丁目47-2		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩5分		
間取詳細	K(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	40.7㎡	向き	南
築年月	2015年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] TFDclub: 20,000円 鍵交換費用: 27,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 66,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円(学生契約可能)		
備考			

情報更新日2026年3月9日

No.00001519_301



お問合せ先

東京都知事(4)第90794号
 (公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
 TEL:03-3584-2666
 E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
 URL: http://www.tfd-est.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%