

# FOR RENT

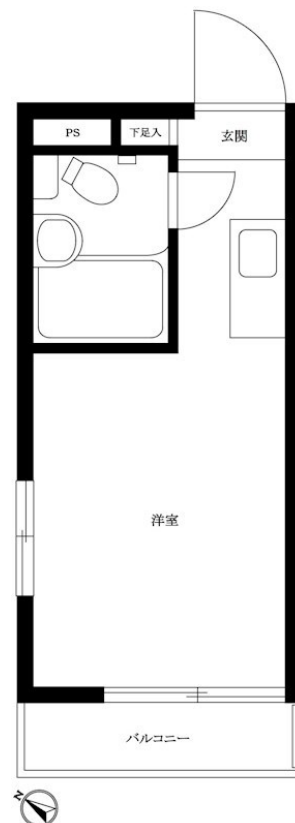
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 58,000円 | 0円   |

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                              |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                          | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ド・ルージュ 201号室                                                |      |           |
| 物件所在地    | 東京都目黒区中央町1丁目2-13                                                |      |           |
| 交通       | 東急東横線 学芸大学駅 徒歩11分                                               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5畳)                                                          |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                 |      |           |
| 専有面積     | 14.04㎡                                                          | 向き   | 西         |
| 築年月      | 1984年7月上旬                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                  | 入居時期 | 2025年9月上旬 |
| 駐車場      | 無                                                               |      |           |
| 設備       | ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,バス有,ユニットバ              |      |           |
| その他費用    | [一時金] TFDclub: 17,000円 鍵交換費用: 16,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料30%(家賃+共益費) 年間保証料10000円 ※学生初回保証料9000円                   |      |           |
| 備考       |                                                                 |      |           |

情報更新日2025年9月3日

No.00000446\_201

お問合せ先



東京都知事 (4) 第90794号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6  
TEL:03-3584-2666  
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp  
URL: http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 50015

物件管理コード: 100000004191731

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。