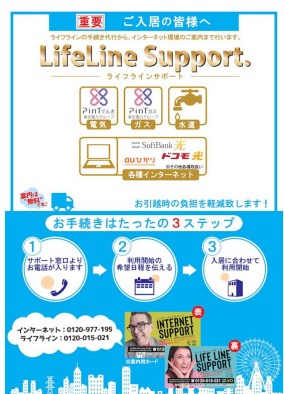


FOR RENT

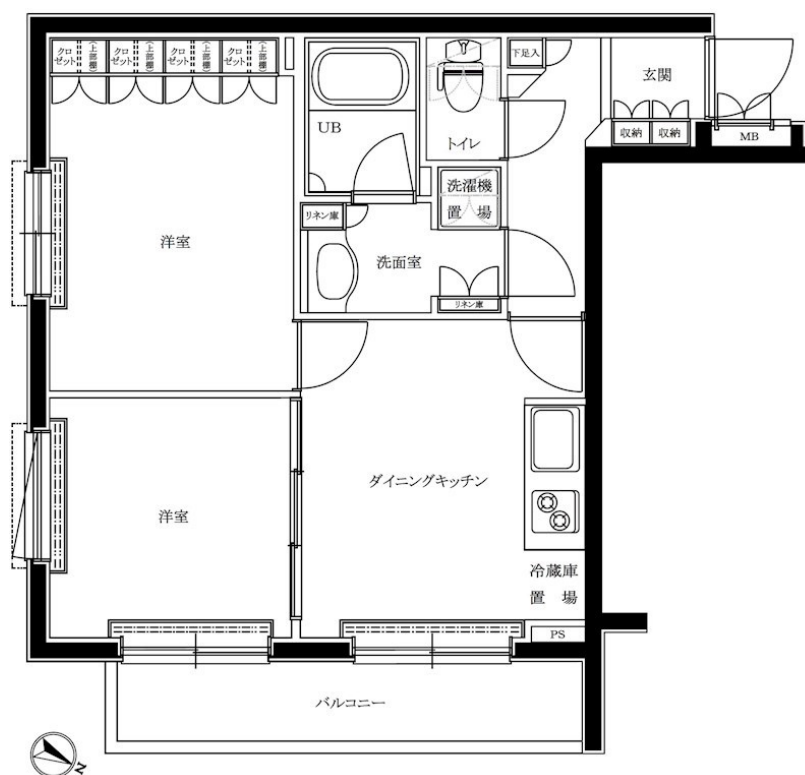
賃料	管理費等
187,000円	20,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ,管理室

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル品川西小山 301号室		
物件所在地	東京都品川区荏原6丁目1-4		
交通	東急目黒線 西小山駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(6.5畳) DK(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	40.33㎡	向き	北東
築年月	2014年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,200円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 TFDclub:20,000円 ルームクリーニング費用(退去時):66,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円		
備考	2026年10月1日以降の賃貸借契約日より、全管協小額短期保険は20,000円から22,200円に金額変更いたします		

情報更新日2026年8月24日

No.00001500_301

お問合せ先



東京都知事(4)第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%